

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



HANS ENERGY COMPANY LIMITED

漢思能源有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號: 554)

截至二零一四年六月三十日止六個月 中期業績公佈

漢思能源有限公司（「本公司」）董事會（「董事」）公佈，本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零一四年六月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績如下：

綜合損益表

截至二零一四年六月三十日止六個月 – 未經審核

(以港元列示)

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零一四年 千元	二零一三年 千元
營業額	2	109,211	111,933
直接成本及經營費用		<u>(96,438)</u>	<u>(95,471)</u>
		12,773	16,462
其他收益淨額	3	1,478	510
行政費用		<u>(26,911)</u>	<u>(27,985)</u>
經營虧損		<u>(12,660)</u>	<u>(11,013)</u>
財務成本	4(a)	<u>(39,373)</u>	<u>(40,799)</u>
除稅前虧損	4	<u>(52,033)</u>	<u>(51,812)</u>
所得稅	5	<u>295</u>	<u>290</u>
期內虧損		<u><u>(51,738)</u></u>	<u><u>(51,522)</u></u>
應佔：			
本公司股東		(48,787)	(48,531)
非控股權益		<u>(2,951)</u>	<u>(2,991)</u>
期內虧損		<u><u>(51,738)</u></u>	<u><u>(51,522)</u></u>
每股虧損	6		
基本		<u>(1.31仙)</u>	<u>(1.30仙)</u>
攤薄		<u>(1.31仙)</u>	<u>(1.30仙)</u>

綜合全面收益表

截至二零一四年六月三十日止六個月 – 未經審核
(以港元列示)

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年 千元	二零一三年 千元
期內虧損	(51,738)	(51,522)
期內其他全面收益：		
其後可能重分類至綜合損益表的項目：		
– 換算附屬公司財務報表之匯兌差額	<u>(3,761)</u>	<u>8,549</u>
期內全面收益總額	<u>(55,499)</u>	<u>(42,973)</u>
應佔：		
本公司股東	(52,228)	(40,667)
非控股權益	<u>(3,271)</u>	<u>(2,306)</u>
期內全面收益總額	<u>(55,499)</u>	<u>(42,973)</u>

綜合資產負債表

於二零一四年六月三十日 - 未經審核
(以港元列示)

	附註	於二零一四年 六月三十日 千元	於二零一三年 十二月三十一日 千元
非流動資產			
固定資產	7		
- 物業、廠房及設備		1,315,241	1,384,185
- 根據經營租賃持作自用之土地權益		267,756	273,276
建築成本之預付款項		26,253	27,399
無形資產		2,308	2,413
		<u>1,611,558</u>	<u>1,687,273</u>
流動資產			
根據經營租賃持作自用之土地權益		7,100	7,823
消耗品		16,446	16,881
貿易及其他應收款項	8	58,086	43,417
本期應退稅項		18,978	19,161
現金及現金等值項目		38,046	56,993
		<u>138,656</u>	<u>144,275</u>
流動負債			
其他應付款項及計提費用		52,425	55,465
銀行貸款	9	25,195	28,439
		<u>77,620</u>	<u>83,904</u>
流動資產淨值			
		<u>61,036</u>	<u>60,371</u>
總資產減流動負債			
		<u>1,672,594</u>	<u>1,747,644</u>
非流動負債			
遞延稅項負債		5,922	6,276
銀行貸款	9	1,199,292	1,210,887
應付關聯方款項	10	203,162	210,764
		<u>1,408,376</u>	<u>1,427,927</u>
資產淨值			
		<u>264,218</u>	<u>319,717</u>
資本及儲備			
股本		373,264	373,264
儲備		(140,216)	(87,988)
本公司股東應佔總權益		233,048	285,276
非控股權益		31,170	34,441
總權益		<u>264,218</u>	<u>319,717</u>

綜合權益變動表

截至二零一四年六月三十日止六個月 - 未經審核

(以港元列示)

	本公司股東應佔權益						合共 千元	非控股 權益 千元	總權益 千元
	股本 千元	股份 溢價 千元	特別 儲備 千元	匯兌 儲備 千元	法定 儲備 千元	累計 虧損 千元			
於二零一三年一月一日之結餘	373,264	710,477	(251,428)	104,509	31,947	(588,352)	380,417	40,096	420,513
截至二零一三年六月三十日止 六個月之權益變動：									
期內虧損	-	-	-	-	-	(48,531)	(48,531)	(2,991)	(51,522)
其他全面收益	-	-	-	7,864	-	-	7,864	685	8,549
全面收益總額	-	-	-	7,864	-	(48,531)	(40,667)	(2,306)	(42,973)
於二零一三年六月三十日及 二零一三年七月一日之結餘	373,264	710,477	(251,428)	112,373	31,947	(636,883)	339,750	37,790	377,540
截至二零一三年十二月三十一日止 六個月之權益變動：									
期內虧損	-	-	-	-	-	(59,530)	(59,530)	(3,808)	(63,338)
其他全面收益	-	-	-	5,056	-	-	5,056	459	5,515
全面收益總額	-	-	-	5,056	-	(59,530)	(54,474)	(3,349)	(57,823)
於二零一三年十二月三十一日及 二零一四年一月一日之結餘	373,264	710,477	(251,428)	117,429	31,947	(696,413)	285,276	34,441	319,717
截至二零一四年六月三十日止 六個月之權益變動：									
期內虧損	-	-	-	-	-	(48,787)	(48,787)	(2,951)	(51,738)
其他全面收益	-	-	-	(3,441)	-	-	(3,441)	(320)	(3,761)
全面收益總額	-	-	-	(3,441)	-	(48,787)	(52,228)	(3,271)	(55,499)
於二零一四年六月三十日之結餘	373,264	710,477	(251,428)	113,988	31,947	(745,200)	233,048	31,170	264,218

附註：

(以港元列示，另有注明者除外)

1. 編製基準

本公告所載的財務資料，並不構成本集團截至二零一四年六月三十日止六個月的中期財務報告，但為此報告的摘錄。

本中期財務報告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則之適用披露條文而編製，包括遵照香港會計師公會頒佈之《香港會計準則》第34號「中期財務報告」。中期財務報告已於二零一四年八月二十六日獲董事會授權刊發。

中期財務報告乃根據與二零一三年度之全年財務報表所採納之相同會計政策編製，惟預期將於二零一四年度之年度財務報表反映之會計政策變動除外。

香港會計師公會已頒佈多項《香港財務報告準則》的修訂以及一項新訂詮釋，並於本集團及本公司的本會計期間首次生效。其中，與本集團財務報表相關的發展如下：

- 《香港財務報告準則》第10號、《香港財務報告準則》第12號及《香港會計準則》第27號之修訂本，投資實體
- 《香港會計準則》第32號之修訂本，抵銷財務資產及財務負債

採納該等修訂並無對本集團於本期間或比較期間之經營業績及財務狀況構成重大影響，亦無導致本集團之會計政策出現任何重大變動。

本集團並無採用任何本會計期間尚未生效之新訂準則或詮釋。

2. 分部報告

本集團透過按地區劃分之實體管理其業務。根據與向本集團最高層行政管理人員內部匯報資料以分配資源及評價表現一致之方式，本集團識別到以下兩個可報告分部。本集團並無合併任何經營分部，以組成下列可報告分部：

- 小虎島碼頭（「小虎石化庫」）：此分部為本集團於中華人民共和國（「中國」）番禺所經營之提供碼頭、轉輸、倉庫及貯存的業務。
- 東洲國際碼頭（「東洲石化庫」）：此分部為本集團於中國東莞所經營之提供碼頭、轉輸及貯存的業務。

(a) 分部業績、資產及負債

就評價分部表現及分配分部資源而言，本集團高層行政管理人員按以下基準監察各可報告分部應佔之業績、資產及負債：

分部資產包括所有有形資產，無形資產及流動資產，但不包括於附屬公司之投資及其他公司資產。分部負債包括各分部應佔之其他應付款項及計提費用，以及各分部直接管理之銀行貸款。

收入及支出參照可報告分部所產生之營業額及該等分部所產生之支出或該等分部應佔資產所產生之折舊或攤銷金額而分配至可報告分部。

匯報分部溢利／（虧損）所採用之方法為「除稅前溢利／（虧損）」，即「未計稅項前之經調整盈利／（虧損）」。為達致「除稅前溢利／（虧損）」，本集團之盈利／（虧損）就並無特定歸屬個別分部之項目（如總部或公司行政成本）作出調整。

截至二零一四年六月三十日及二零一三年六月三十日止六個月，有關提供予本集團最高層行政管理人員以分配資源及評價分部表現之本集團可報告分部資料載列於下文：

截至六月三十日止 六個月	小虎石化庫		東洲石化庫		總計	
	二零一四年 千元	二零一三年 千元	二零一四年 千元	二零一三年 千元	二零一四年 千元	二零一三年 千元
可報告分部收入	51,995	55,735	57,216	56,198	109,211	111,933
可報告分部除稅前 溢利／（虧損）	2,924	3,214	(39,581)	(40,128)	(36,657)	(36,914)

	小虎石化庫		東洲石化庫		總計	
	於二零一四年 六月三十日 千元	於二零一三年 十二月三十一日 千元	於二零一四年 六月三十日 千元	於二零一三年 十二月三十一日 千元	於二零一四年 六月三十日 千元	於二零一三年 十二月三十一日 千元
可報告分部資產	1,466,322	1,493,290	1,265,433	1,315,249	2,731,755	2,808,539
可報告分部負債	1,373,053	1,395,808	1,031,548	1,039,253	2,404,601	2,435,061

(b) 可報告分部收入、除稅前虧損、資產及負債之對賬

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年 千元	二零一三年 千元
收入		
可報告分部收入	109,211	111,933
綜合營業額	109,211	111,933
除稅前虧損		
可報告分部除稅前虧損	(36,657)	(36,914)
未分配其他（虧損）／收益淨額	(25)	176
未分配總部及公司支出	(15,351)	(15,074)
綜合除稅前虧損	(52,033)	(51,812)
資產		
可報告分部資產	2,731,755	2,808,539
沖銷分部間之應收款項	(1,010,431)	(1,017,897)
未分配總部及公司資產	1,721,324 28,890	1,790,642 40,906
綜合總資產	1,750,214	1,831,548
負債		
可報告分部負債	2,404,601	2,435,061
沖銷分部間之應付款項	(1,010,431)	(1,017,897)
未分配總部及公司負債	1,394,170 91,826	1,417,164 94,667
綜合總負債	1,485,996	1,511,831

3. 其他收益淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年 千元	二零一三年 千元
利息收入	155	420
出售物業、廠房及設備虧損淨額	(6)	(5)
匯兌收益／（虧損）淨額	348	(841)
其他	981	936
	1,478	510

4. 除稅前虧損

除稅前虧損乃經扣除下列各項後達致：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年 千元	二零一三年 千元
(a) 財務成本		
銀行貸款利息	39,373	40,799
(b) 員工成本*		
向定額供款退休計劃作出之供款	1,286	1,126
薪酬、工資及其他福利	27,762	25,929
員工成本總額	29,048	27,055
(c) 其他項目		
折舊及攤銷	63,803	65,498
物業的經營租賃費用*	2,105	3,960

* 員工成本包括物業的經營租賃費用900,000元（截至二零一三年六月三十日止六個月：900,000元），該款項亦計入於上述個別披露的各自總額中。

5. 所得稅

	截至六月三十日止六個月	
	二零一四年	二零一三年
	千元	千元
遞延稅項－暫時性差異之產生及回撥	(295)	(290)

附註：

- (i) 截至二零一四年六月三十日止六個月，就香港利得稅而言，由於本集團於期內產生虧損，因此並無就香港利得稅計提撥備（截至二零一三年六月三十日止六個月：無）。
- (ii) 截至二零一四年六月三十日止六個月，就中國企業所得稅而言，由於本集團之中國附屬公司於期內產生虧損或有足夠累計稅項虧損以抵扣本期估計應納稅利潤，因此並無就中國企業所得稅計提撥備（截至二零一三年六月三十日止六個月：無）。

截至二零一四年及二零一三年六月三十日止六個月中國附屬公司之適用稅率為25%。

於二零一四年六月三十日，與本集團附屬公司之未分配利潤相關之暫時性稅項差異合共為157,644,000元（二零一三年十二月三十一日：155,215,000元）。本公司未有就於分派此等未分配利潤而應付之稅項確認遞延稅項負債7,882,000元（二零一三年十二月三十一日：7,761,000元），原因是本公司控制該等附屬公司之股息政策，並確認很可能不會於可見將來分派利潤。

6. 每股虧損

每股基本及攤薄虧損乃根據期內本公司之普通股股東應佔虧損48,787,000元（截至二零一三年六月三十日止六個月：48,531,000元）及已發行普通股加權平均數3,732,638,000股普通股（截至二零一三年六月三十日止六個月：3,732,638,000股普通股）計算。

由於截至二零一四年及二零一三年六月三十日止六個月內並無任何具攤薄作用之潛在普通股，故每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

7. 固定資產

購置及出售

於截至二零一四年六月三十日止六個月內，本集團添置碼頭及貯存設施的成本約為4,231,000元（截至二零一三年六月三十日止六個月：279,000元）。賬面淨值為6,000元之碼頭及貯存設施於截至二零一四年六月三十日止六個月內出售（截至二零一三年六月三十日止六個月：5,000元），產生出售虧損6,000元（截至二零一三年六月三十日止六個月：5,000元）。

8. 貿易及其他應收款項

於結算日，根據發票日期及已扣除呆壞賬撥備之貿易應收款項（計入貿易及其他應收款項）的賬齡分析如下：

	於二零一四年 六月三十日 千元	於二零一三年 十二月三十一日 千元
一個月內	24,269	23,787
一個月以上但兩個月內	6,728	2,213
兩個月以上但三個月內	3,953	5,505
三個月以上	11,144	-
貿易應收款項（已扣除呆壞賬撥備）	46,094	31,505
預付款項及其他應收款項	11,992	11,912
	58,086	43,417

視乎洽談結果而定，賒賬期一般僅授予有良好交易記錄之主要客戶。本集團給予客戶平均30天之賒賬期。

(a) 貿易應收款項之減值

貿易應收款項之減值虧損以撥備賬記錄，惟倘本集團相信收回有關款項之可能性極低，則減值虧損直接在貿易應收款項中撇銷。

本公司的一家中國附屬公司與中石化廣東石油分公司（以下簡稱「承租人」）於二零零四年簽署了石油儲罐租賃協議（「租賃協議」）。於截至二零一一年十二月三十一日止年度，承租人因其業務狀況發生變化而單方面要求於二零一一年七月一日起終止租賃協議。

就此，本集團自二零一一年七月一日起停止就租賃協議確認收入。另外，仍有因租賃協議之初期免租期而產生的預提應收租金收入（包含在貿易應收賬款內）人民幣90,795,000（相當於115,486,000元）。由於不確定租賃協議是否在剩餘租期繼續執行，因此已預提的應收租金收入於截至二零一一年十二月三十一日止年度全數確認為減值虧損。於二零一三年十二月三十一日及二零一四年六月三十日，除上述提及之預提應收租金收入外，本集團並無其他未償還應收承租人之款項。

於二零一二年六月十一日，本集團根據租賃協議之特定條款及條件向廣州市仲裁委員會（「仲裁委員會」）就承租人單方面要求終止租賃協議申請仲裁。

於二零一四年三月五日，本集團接獲仲裁委員會發出之仲裁裁決書（「仲裁裁決書」），裁決如下：

- 解除本集團與承租人簽訂的《油罐租賃協議》及《油罐租賃補充協議》；
- 承租人向本集團支付違約金人民幣607,320,000（相當於772,475,000元）；
- 本集團向承租人返還使用費人民幣21,786,000（相當於27,711,000元）；
- 對本集團的其他仲裁請求不予支持；
- 對承租人的其他仲裁反請求不予支持；及
- 本案仲裁費金額為人民幣4,982,000（相當於6,336,000元），由本集團承擔人民幣996,000（相當於1,267,000元），承租人承擔人民幣3,986,000（相當於5,069,000元）。反請求仲裁費金額為人民幣9,559,000（相當於12,159,000元），由本集團承擔人民幣956,000（相當於1,216,000元），承租人承擔人民幣8,603,000（相當於10,943,000元）。

仲裁委員會頒令，上述裁決款項相互抵消後，承租人須自仲裁裁決書送達之日起十日內，一次性向本集團繳付上述裁決款項淨額。仲裁裁決書自仲裁裁決書頒發當日起具有法律效力。

截至本公佈日，本集團尚未從承租人處收取上述款項。故此，本集團於二零一四年三月十九日向廣東省廣州市中級人民法院（「法院」）申請強制承租人履行仲裁裁決書內的裁決，並收到法院於二零一四年三月二十四日發出之執行案件立案通知書。

於二零一四年四月十七日，本集團接獲法院發出之應訴通知書（「通知書」）。根據通知書，法院已受理承租人申請撤銷仲裁委員會於二零一四年三月五日作出的仲裁裁決。於二零一四年四月十七日，本集團亦接獲法院發出的傳票，表示已定於二零一四年五月二十日聽證承租人的申請。

至今有關法院案件仍在進行當中，故尚未達致任何結論。

9. 銀行貸款

(a) 銀行貸款賬面值的分析如下：

	於二零一四年 六月三十日 千元	於二零一三年 十二月三十一日 千元
流動負債		
短期銀行貸款	25,195	27,839
應要求償還之長期銀行貸款	-	600
	25,195	28,439
非流動負債		
長期銀行貸款	1,199,292	1,210,887
	1,224,487	1,239,326

(b) 於二零一四年六月三十日，按照原來的還款計劃，銀行貸款須於下列期間償還：

	於二零一四年 六月三十日 千元	於二零一三年 十二月三十一日 千元
於一年內或應要求時	25,195	27,839
一年後但兩年內	62,988	64,197
兩年後但五年內	199,042	198,423
五年後	937,262	948,867
	1,199,292	1,211,487
	1,224,487	1,239,326

(c) 於二零一四年六月三十日，銀行貸款之抵押情況如下：

	於二零一三年 六月三十日 千元	於二零一三年 十二月三十一日 千元
銀行貸款		
- 有抵押 (附註9(d))	1,224,487	1,236,326
- 無抵押 (附註9(e))	-	3,000
	1,224,487	1,239,326

(d) 於二零一四年六月三十日，本集團之銀行融資額度合共1,621,311,000元（二零一三年十二月三十一日：1,639,987,000元），其中1,621,311,000元（二零一三年十二月三十一日：1,636,987,000元）乃以本集團若干於二零一四年六月三十日賬面淨值為1,335,221,000元（二零一三年十二月三十一日：1,393,779,000元）之固定資產以及本集團若干未來經營租賃應收款項作抵押。於二零一四年六月三十日，已動用之銀行融資額度為1,224,487,000元（二零一三年十二月三十一日：1,236,326,000元）。

(e) 截至二零一四年六月三十日期間，本集團已悉數償還無抵押銀行貸款3,000,000元。

10. 應付關聯方款項

應付關聯方之款項為無抵押、免息及無固定還款期。關聯方已確認無意於自結算日起十二個月內要求還款，因此該等結餘呈列為非流動。

管理層討論及分析

業務回顧

本集團呈列於報告期間經營於番禺（「小虎石化庫」）及東莞（「東洲石化庫」）的兩個液化產品碼頭業務，以及小虎島的固體化學品倉庫及物流中心（「固化倉庫中心」）的經營業績載列如下：

經營財務數據	小虎石化庫			東洲石化庫		
	二零一四年	二零一三年	變化 %	二零一四年	二零一三年	變化 %
液化產品碼頭、貯存以及轉輸服務						
船隻泊岸總數						
— 外地	89	97	-8.2	57	63	-9.5
— 本地	159	180	-11.7	138	94	+46.8
接收貨物之貨車數目	6,636	6,407	+3.6	12,085	11,539	+4.7
灌桶數目	23,171	25,067	-7.6	437	544	-19.7
轉輸數量（公噸）						
— 油品	-	-	-	106,616	25,386	+320.0
— 石化品	79,775	92,691	-13.9	1,597	18,590	-91.4
碼頭吞吐量（公噸）	442,000	486,000	-9.1	770,000	590,000	+30.5
貯存罐區吞吐量（公噸）	596,000	630,000	-5.4	1,139,000	948,000	+20.1
固體化學品倉庫服務						
已租出建築面積（平方米）	24,475	29,230	-16.3	不適用	不適用	不適用
收貨量（公噸）	35,102	50,714	-30.8	不適用	不適用	不適用
發貨量（公噸）	32,768	51,975	-37.0	不適用	不適用	不適用

液化產品碼頭業務

小虎石化庫

由於中國經濟放緩，加上油品與石化品市場收縮，小虎石化庫於期內經營下滑，主要經營指標亦相應下跌。碼頭及貯存罐區的總吞吐量分別按年減少9.1%及5.4%。同時，船隻泊岸數目（包括外輪及本地船隻）總計為248艘，與去年同期的277艘比較，減少10.5%。為應對市場需求的轉變，本公司於二零一四年上半年加快翻修其大部分的燃油貯存罐。於二零一四年六月三十日，有123,000立方米油罐翻修為輕油或化學品貯存罐。於本報告日，另有10,000立方米貯存罐完成翻修，以及有20,000立方米貯存罐正在翻修。油罐的平均出租率佔經翻修貯存量的約38%。化學品貯存罐的平均出租率於期內達90.7%。

東洲石化庫

於二零一四年上半年，東洲石化庫的經營業績繼續有明顯改善。碼頭及貯存罐區的總吞吐量於期內分別增加30.5%及20.1%。同時，船隻泊岸數目（包括外地及本地船隻）為195艘，與去年同期的157艘比較，增加24.2%。此外，東洲石化庫積極擴展其增值服務，轉輸數量（包括油品及石化品）約108,000公噸，按半年增加146%。平均出租率於期內達83.9%。

固體化學品倉庫業務

由於市況相對呆滯，固化倉庫中心的表現未如去年般的理想。期末，出租建築面積約24,000平方米，較去年同期減少16.3%，出租率約75.7%。因此，期內的收貨量及發貨量分別按半年下跌30.8%及37.0%。

經營財務數據

本集團的可報告分部為小虎石化庫及東洲石化庫。小虎石化庫及東洲石化庫的營業額明細如下：

截止六月三十日至六個月	小虎石化庫				東洲石化庫			
	二零一四年		二零一三年		二零一四年		二零一三年	
	千港元	%	千港元	%	千港元	%	千港元	%
碼頭、貯存以及轉輸收入	37,327	71.8	40,398	72.4	56,235	98.3	55,047	98.0
港口收入	1,541	3.0	1,764	3.2	981	1.7	1,151	2.0
固體化學品倉庫收入	13,127	25.2	13,573	24.4	不適用	不適用	不適用	不適用

小虎石化庫

期內，小虎石化庫提供液態產品之碼頭、貯存及轉輸設施業務的營業額約3,890萬港元，較去年同期減少7.8%。主要原因為碼頭吞吐量及貯存罐區吞吐量大幅下跌，油品及石化品市場收縮及競爭激烈以致貯存單價下跌。

固化倉庫中心的收入輕微下跌3.3%。儘管已租出建築面積下跌16.3%，減少主要於租金較低面積的倉庫產生。期內，較多租金高的面積已租出，而租金較低的面積則有所下跌。此導致來自租金較低的面積的收入下跌，而儘管收貨量及發貨量大幅下跌，單價相對較高的面積的收入仍上升。

東洲石化庫

基於東洲石化庫經營改善，其為本集團於期內業績帶來貢獻，期內碼頭、貯存及轉輸的收入為5,720萬港元（截至二零一三年六月三十日止六個月：5,620萬港元），升幅達1.8%。升幅主要由於碼頭及貯存罐區所處理的貨物量大幅上升所致。然而，憑藉經營活動躍升而上升的收入大部份均被貯存單價的跌幅所抵銷。因此，東洲石化庫於二零一四年上半年的收入僅有溫和增長。

展望

於二零一四年下半年，預期中國經濟將以合理步伐增長，以致對油品及化學品產品的需求以及液化貨物於該地區的進出流量均有溫和增長。因此可合理預期我們的業務於市場拓展上亦將穩步前進。此外，市場普遍預期即將成立粵港澳自由貿易區，而我們作為區內領先的國際物流中心，將因該貿易區成立而受惠。此外，原油及石油產品進口開放成為了近期的討論議題。倘進口開放得以落實為實質政策，我們的油品碼頭服務及設施的需求將急劇上升及將有機會大大推動我們的業務增長。

• 液化產品碼頭業務

於二零一四年下半年，本集團將繼續實行我們現有的策略以發展未來業務。首先，我們將充分利用我們的現有設施，並會提升資產利用的效率。同時，我們將盡力拓展我們的增值服務，包括根據客戶對產品轉輸及調和的需要及要求提供服務。此外，由於國內燃料油市場需求萎縮，我們將繼續翻修餘下的燃料油貯存罐，轉至輕油或化工品貯存罐。其次，我們將積極充分利用東洲石化庫的港口閑置容量及保留其用地。現時東洲石化庫的貯存量仍遠遠低於全面使用港口最高容量。透過與客戶合作提供度身訂造的新貯存罐及服務，該等珍貴資源成為我們未來業務增長的來源，且將為本集團帶來豐厚回報。第三，本集團將採取多項節省成本的措施，尤其在融資成本方面。最後，我們在盡力拓展業務範圍的同時，亦會物色新業務範疇，從而實現業務整合。

在本集團團隊成員的努力下，我們有信心本公司未來幾年的業績可轉虧為盈，為股東帶來回報。

• 固化倉庫中心

於二零一四年下半年，我們將盡力拓展本集團固化倉庫中心業務的市場。我們將繼續提供高質素服務及擴大客源，特別是引入高端知名跨國公司進駐我們的中心，以擴展其市場份額。我們預期業務將於未來穩定增長。

財務回顧

	截止 二零一四年 六月三十日止 六個月 千元	截止 二零一三年 六月三十日止 六個月 千元	變化 %
營業額	109,211	111,933	-2.4
營業額扣除直接成本及經營費用	12,773	16,462	-22.4
除利息及稅項前虧損（「LBIT」）	(12,660)	(11,013)	+15.0
本公司股東應佔虧損	(48,787)	(48,531)	+0.5
除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利（「EBITDA」）	51,143	54,485	-6.1
毛利率	11.7%	14.7%	-20.4
淨虧損率	(47.4%)	(46.0%)	+3.0
每股基本虧損（港仙）	(1.31)	(1.30)	+0.8
每股攤薄虧損（港仙）	(1.31)	(1.30)	+0.8

截至二零一四年六月三十日止六個月，本集團之營業額由二零一三年同期之1.119億港元，減少2.4%至1.092億港元。有關減少乃主要由於去年同期小虎石化庫收回中石化的油罐所產生之租金收入由870萬港元，減少240萬港元至630萬港元所致。就直接成本而言，除總成本輕微減少外，人民幣（「人民幣」）升值導致成本增加接近100萬港元。故此，期內經營溢利總額由1,650萬港元減少22.4%至1,280萬港元，而毛利率則減少20.4%。期內LBIT為1,270萬港元（截至二零一三年六月三十日止六個月：1,100萬港元），而期內EBITDA為5,110萬港元（截至二零一三年六月三十日止六個月：5,450萬港元）。本公司股東應佔虧損為4,880萬港元，而二零一三年同期則為4,850萬港元。期內每股基本及攤薄虧損按半年由1.30港仙輕微上升至1.31港仙。

資本結構、流動資金及資本負債比率

本集團之財務狀況維持穩健。於二零一四年六月三十日，本集團之現金及現金等值項目總額約為3,800萬港元（二零一三年十二月三十一日：5,700萬港元）。大部分資金以港元、人民幣及美元持有。

於二零一四年六月三十日，本集團之流動比率為1.79（二零一三年：1.72），而本集團之資本負債比率（定義為總負債除以總權益）為5.62（二零一三年：4.73）。增幅主要由於期內產生虧損以致股東權益減少所致。

財務資源

現時現金儲備及經常性營運現金流量足以應付現時日常營運所需。本集團將小心留意資本市場及債務市場的狀況以及本集團最新發展之情況，從而確保善用財務資源。

財務成本

本集團於二零一四年六月三十日的未償銀行貸款為12.24億港元（二零一三年十二月三十一日：12.39億港元）。於二零一四年六月三十日止六個月期間，損益內確認財務成本約為3,940萬港元（二零一三年：4,080萬港元）。

稅項

本集團於期內產生虧損，因此毋須繳納香港利得稅。本集團之中國附屬公司於期內產生虧損或有足夠累計稅項虧損以抵扣本期估計應納稅利潤，因此並無就中國企業所得稅計提撥備。

匯率波動風險及有關對沖

本集團之現金及現金等值項目主要以港元、人民幣及美元持有。本集團中國附屬公司之營運支出主要為人民幣，其並常以人民幣收取收益。管理層認為本集團之匯率風險不大，並認為毋須採用衍生工具進行對沖。

集團資產抵押

本集團已就獲授之銀行融資向貸款方提供本集團若干固定資產及若干不可撤銷之經營租賃的未來應收款項作抵押品。

資本承擔

於二零一四年六月三十日，本集團就發展碼頭及購買港口和貯存設施而作出已訂約但未於中期財務報告撥備之資本開支合共為1,900萬港元（二零一三年十二月三十一日：2,200萬港元）。

於二零一四年六月三十日，本集團就發展碼頭及購買港口和貯存設施而作出未訂約但經董事會批准且未於中期財務報告撥備之資本開支約為1.48億港元（二零一三年十二月三十一日：1.49億港元）。

或然負債

於二零一四年六月三十日，本集團概無任何重大或然負債。

僱員及薪酬政策

本集團約有438名僱員（二零一三年十二月三十一日：450名）。對比有關市場情況下，僱員薪酬保持在具競爭力之水平，並與表現掛鈎。

中期股息

董事不建議就截至二零一四年六月三十日止六個月派發任何中期股息（二零一三年：無）。

其他資料

審閱中期財務報告

本集團截至二零一四年六月三十日止六個月之中期報告並未經審核，惟已由本公司之審核委員會以及核數師畢馬威會計師事務所審閱。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

期內，本公司及其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

企業管治

(a) 遵守企業管治守則及企業管治報告

本公司之企業管治常規乃以香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載企業管治常規守則（其後經企業管治守則（「企業管治守則」）修訂）所列明之原則及守則條文（「守則條文」）為根本。本公司已遵守企業管治守則，惟偏離守則條文第 A.2.1、A.4.1 及 E1.2 條之規定，詳情已載於二零一三年年報內。

本公司定期檢討其企業管治常規，以確保持續符合企業管治守則之規定。

(b) 遵守標準守則

本公司已採納上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）。本公司已向全體董事作出特別查詢，而全體董事已確認於截至二零一三年六月三十日止六個月內均遵循標準守則所載之規定準則。

代表董事會
主席
戴偉

香港，二零一四年八月二十六日

於本報告日期，本公司董事會成員包括四名執行董事，即戴偉先生（主席）、馮志鈞先生、劉志軍女士及張雷先生，以及三名獨立非執行董事，即李偉強先生、陳振偉先生及章小婉小姐。

網站：www.hansenergy.com